



**檜** *Hinoki Style*  
自然素材の家  
グラウンドホームは、手造りの注文住宅。  
職人が、細部までこだわり、  
気を配った施工を心がけています。

**25** Thank You  
th.  
GROUND HOME  
ANNIVERSARY

「光」と「風」が織り成す心地良い空間。  
光にあふれ、風がそよぐ。  
先人の知恵と現代テクノロジーが織り成す  
心地良い空気環境につつまれた  
グラウンドホームの住まい



笠間市 勾配天井のある平屋の家

# 完成見学会

時が経つほどに風格を増し、暮らすほどに愛着がわく。  
素材の魅力を存分に味わう、上質で住み心地の良い住まいをご提案しています。

7月 **15** (土) **16** (日)

10:00~17:00

笠間市旭町 N様邸  
[延床面積39坪/4人家族]

同時開催 **平屋の家 設計相談会**  
詳しくはチラシ裏面をご覧ください。



今、「平屋」を選ぶ方が増えています。  
大地と繋がり、季節を感じ、家族との時間を楽しむ。ゆったりとした時間の流れを求める方々の間で「平屋」が注目を集めています。ワンフロアで構成する空間は、階段やそれに伴う動線が不要なため、二階建てと比較して空間を効率的に使うことが出来ます。ご夫婦のみ、子育て中のご家族はもちろん、子どもたちが巣立ったあとの暮らしを考慮するなど、それぞれのライフスタイルや、変化に対応できる住まいとなります。『心地よい暮らし』。そんな言葉が当てはまる「平屋」の魅力を見学会でご体感ください。



同時開催

# 平屋の家設計相談会

建築家と創る「家づくり」

設計提案申込みの条件

〔土地〕・建築地が明確である事・購入予定地が決まっている事  
〔持ち物〕・敷地形状がわかる資料・源泉徴収票などの資金証明書・敷地調査費用の3万円

設計提案無料 7/31(月)まで

## かしこい「平屋」という選択



延床面積は40坪でも37坪相当の居住スペースになってしまいます。

階段と廊下(ホール)部分で **3坪のロス** 坪単価が高くて **だから平屋がお得!**



家づくりの過程自体を楽しみたい。楽しい過程を経て作られた住まいは必ず楽しいものになるはず。仕事を依頼する立場・受ける立場というところより一歩進んで、一緒に家づくりを進めていくパートナーになること。プロとしてお施主様と同じ側に立って「一緒に作っている」と実感してもらえるようエスコートすること。それがわたしたちの役目だと思っています。

一級建築士 岡本 和樹 岡本和樹建築設計事務所



1983年 栃木県塩谷郡生まれ  
2001年 栃木県立宇都宮東高等学校卒業  
2005年 芝浦工業大学卒業  
東京都内でハウスメーカーに勤務  
2007年 二級建築士免許取得  
2008年 栃木県内で大手ハウスメーカーに勤務  
2010年 一級建築士免許取得  
栃木県内で工務店設計部に勤務  
2014年 同社 設計事務所を  
studio neo- 一級建築士事務所と改称  
2016年 独立し岡本和樹建築設計事務所を開設

## グラウンドホームならではの、地震に強い構造・総自然木の「超長期寿命住宅」

GROUND HOME Quality 自然素材が生きる家。



### 無垢床 希少な銘木を贅沢に使用

木には、さまざまな表情があります。木の家で暮らして感じるのは、時間の経過とともに表情が変わり、じわじわと風合いが増していくこと。まるで、歳を重ねるにつれ「人間味」を増す、私たちのようです。ストレス社会の渦中で生活する現代人にとって、木のある日常は心に温もりと癒しを与えてくれます。無垢の木と一緒に暮らすことは、自然の優しさを感じながら暮らすことかもしれません。グラウンドホームには、間接部門があり日本国内のみならず世界各国から優れた銘木を豊富に取り揃えています。厳選した無垢材を安心価格でご提供しています。



### 自然無垢素材「檜」のやさしさ

現存する世界最古の木造建築「法隆寺」に使用されている「檜」は、美しい木目、高い加工性などから建築材として最高かつ最適とされています。耐水・耐久性にも優れ、防虫効果も高い、芳香の最高級木材です。



**ヒノキの強度を実証!**  
ヒノキは、杉や集成材が耐えられなかった荷重にびくともせず!

檜/5.5t  
杉/3.5t  
集成材/3.8t  
※平成19年6月・林業試験場にて実験

### 天然成分100%高純度 漆喰[しっくい]内壁

細菌の活動やカビの発生を抑え化学物質を吸収分解。「自然の空気清浄機」

自然素材の漆喰は、強いアルカリ性が細菌の活動やカビの発生を抑え、「シックハウス症候群」の原因とされている化学物質を吸収分解。嫌な臭いの成分である有機物を分解する効果を持っています。また、高温多湿の日本の気候に対応して、快適な湿度に調整してくれます。結露を防止し、強い殺菌力で防カビ・防菌効果も発揮。さらにはウイルスの活動を抑えます。漆喰は、まさに「自然の空気清浄機」なのです。

### ヒートショック対策に有効 全館冷暖房エアコン

全館の快適空調をシステムティックに実現。気流の吹き出し口を本体から離して設置しやすく、設計自由度の高い空調プランです。



**強度** 伐採後にさらに強度を増す。樹齢百年の木は、伐採後二百年経った頃に最も強度を増します。

**乾燥** 乾燥が良く狂いが少ない。家を建てる際、最も重要な材料は狂い。檜の芯材は、乾燥が良く狂いが少ない。

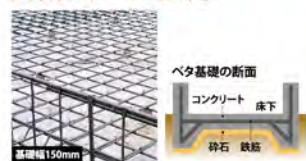
**癒し** 木の香りが心身を癒します。木の香りは脳活動と自律神経活動を鎮静化し、リラックスした状態へと導きます。

**抗菌** 檜がもつ殺菌・抗菌作用。檜に含まれる香り物質によって、ハウスダストマイト(ヤケヒョウヒダニ)の活動を抑制します。

類似品にご注意ください モルタルや化学繊維が入っている製品がご返ってまいりますのでくれぐれもご注意ください。

GROUND HOME Quality 地震に強い優れた耐震構造。

### 建物の荷重を面で受ける 高耐久ベタ基礎



基礎底面の面積が大きいので、荷重を分散させ地盤やスラブに伝えることができ、不同沈下に対する耐久性や耐震性を増やすことが可能です。地中からの湿気も抑制でき床下のメンテナンスも容易です。

### 白アリに強い ヒノキ土台



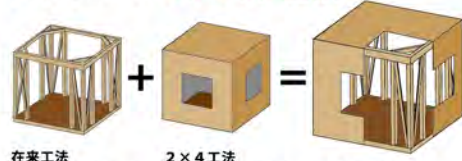
ヒノキの抗菌性・防カビ性・防蟻性のおかげで、家の天敵である「腐朽菌」や「白アリ」から木材を守ります。

### ねじれ・横揺れに強い キュービックフロアシステム



1階床下の土台と2階床下の梁をグリッド状に組み合わせることで、地震の揺れによるひずみを抑制。負荷の分散により、これまでの強度の2.4倍に剛性をアップ。

### 自然災害、地震・台風にも強い。耐震性・耐久性を併せ持つ グラウンドホームのモノコック工法

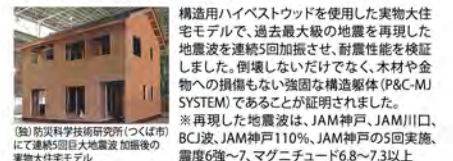


**在来工法** 柱や梁、土台、筋交い等で造られる伝統的な工法。設計の自由度が高く、耐久性に優れている。

**2×4工法** 柱材と板を用いて造られる壁式工法。外からの力を面で受け止めるので、耐震性に優れている。

**モノコック工法** 在来工法と2×4工法のいいとこどりで高い耐震性・耐久性を実現。

### 驚異的な耐震性能を実物大住宅モデルで実証!



構造用ハイベストウッドを使用した実物大住宅モデルで、過去最大級の地震を再現した地震波を連続5回加振させ、耐震性能を検証しました。倒壊しないだけでなく、木材や金物への損傷もない強固な構造躯体(P&C-MJ SYSTEM)であることが証明されました。

※再現した地震波は、JAM神戸、JAM川口、BCJ波、JAM神戸110%、JAM神戸の5回実施。震度6強～7、マグニチュード6.8～7.3以上

### 地震の揺れに強い耐力面材で耐震性をUP

耐力面材は力を面全体に分散させるとともに、四周に留め付けた一本一本の釘で支えます。地震の際に建物の変形が小さいので、建物の被害を少なくします。

## 現場見学のご案内

展示場では気づけない重要ポイントがココで見られます!

当社では実際に建築中の現場を見ていただいています。展示場では分からない、家づくりにおいて重要な部分を、分かりやすくご説明します。



完成 単世帯 水戸市様邸 4LDK 36.99(41.81)坪



完成 単世帯 大洗町O様邸 4LDK 35.12(36.12)坪



構造 単世帯 笠間市N様邸 4LDK 31.75(33.39)坪



構造 単世帯 那珂市様邸 4LDK 39(41.5)坪

# グラウンドホーム

お問い合わせ 0120-756-301

ZEHビルダー登録店

〈住宅事業本部〉株式会社 鶴亀 〒319-0126 茨城県小美玉市大谷790-29 Tel 0299(47)0881 Fax 0299(47)0897

http://www.groundhome.com

いますぐ、Webで検索!

グラウンドホーム

検索

E-mail ghome@groundhome.com

### 水戸展示場

〒310-0852 茨城県水戸市笠原町561-1

読売ハウジングギャラリー水戸内

☎ 029(240)3411

ナビで検索 47040391※02

※マップコードに対応したカーナビをご利用ください。現地周辺までの案内のため、誤差が生じる場合があります。予めご了承ください。



〒312-0058 茨城県ひたちなか市西光地2-16-1  
ひたちなか展示場 ☎ 029(297)9801

〒315-0001 茨城県石岡市石岡13466-2  
石岡展示場 ☎ 0299(27)8300

〒300-0812 茨城県土浦市下高津4-19-7  
土浦展示場 ☎ 029(875)7331

〒305-0817 茨城県つくば市研究学園6-51-12他  
つくば展示場 ☎ 029(879)8081

売地求む! 不動産無料査定実施中!  
土地を売りたい、相続税対策したい、収入物件が欲しい、  
アパート建築したいetc 不動産でお悩みの方、まずはお電話ください。

